

# CIRCULAIR KANTOORGEBOUW DE BIEHAL

Architect: DAM Architecten (projectarchitect  
Laurent Vanhaverbeke)  
Locatie: Stationsstraat 206, 3920 Lommel  
Budget : 2.700.000,00 euro (geraamd)  
Bouwjaar : 2022 (in uitvoering)

**DAM Architecten ontwierp een circulair kantoorgebouw voor maatwerkbedrijf De Biehal te Lommel.**

Het gebouw wordt ingepland op de hoek van de Kliniekstraat en de Stationsstraat en krijgt een zeshoekige vorm die de overgang maakt tussen het orthogonale achterliggende deel en het schuine stratenpatroon.

Daarnaast zorgt deze compacte vorm ervoor dat er vanaf de Stationsstraat een open zicht (via het plein) is naar de achterliggende omgeving. Iedere gevel van de zeshoek representeert een functie van De Biehal: Kringwinkel, grand café, burelen, magazijn en strijkatelier.

Het gebouw bestaat uit twee bouwlagen. De eerste bouwlaag met de publieke functies in vervat is uitsluitend beglaasd, met uitzondering van de zuid-gevel. De 2de bouwlaag heeft eerder een semi-open karakter. Hier worden de gevelopeningen doorlopend over alle gevels geritmeerd.

De dakrand van het gebouw meandert in hoogte om het gebouw een spannende dynamiek te geven.

Het gebouw wordt opgetrokken in een houten constructie CLT (cross laminated timber- kruislaaghout) en wordt met omkeerbare verbindingen verbonden. De binnenwanden zijn flexibel en wegneembaar.

Daarnaast worden ook alle technieken circulair en in opbouw geplaatst.

Op de site wordt voldoende aandacht geschonken aan groenaanleg. Er worden heel wat bomen geplant en wilde bloemenweides voorzien om de biodiversiteit op de site te stimuleren en om het achterliggende groen van Meysterbergen door te trekken richting Stationsstraat.

Laurent Vanhaverbeke is hiervan de projectarchitect. Hij was betrokken vanaf de eerste ontwerp-tekening en neemt het volledige proces tot en met de oplevering in handen.



Zichtbare technieken, circulair opgebouwd CLT-draagstructuur is tevens de afwerking



Houten gevelbekleding en meanderende dakrand



Visualisatie